



COMUNE DI LIVERI

(Città Metropolitana di Napoli)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 20 dell'08/02/2024	OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni ex art. 58 del D.L. n. 112/2008.
---------------------------------	--

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 08 (Otto) del mese di Febbraio alle ore 12.00 in Liveri nella sede del Palazzo Comunale sita in Piazza Municipio, convocata secondo le modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Ing. Raffaele Coppola	<i>SINDACO</i>	SI	
Sig. Andrea Lanzara	<i>VICESINDACO</i>		SI
Sig. Saverio Francesco Nappi	<i>ASSESSORE</i>	SI	

Partecipa e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4°, D. Lgs.267/2000) il Segretario Comunale Dott. Raffaele Quindici.

Presiede l'Ing. Raffaele Coppola nella sua qualità di Sindaco, il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI EX ART. 58 DEL D.L. n. 112/2008.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- Il Decreto Legge n. 112 del 25.06.2008, convertito con Legge n.133 del 06.08.2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne disponga espressamente la destinazione urbanistica;

Considerato:

- Che l'Ufficio Patrimonio ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici al fine di predisporre l'elenco dei beni immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di valutazione e/o dismissione non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- Che i terreni e i fabbricati appartenenti al patrimonio non strumentali per l'Ente, con la qualifica di beni immobili della classe A/4 (fabbricati patrimonio indisponibile) oppure della classe A/2 (terreni patrimonio indisponibile), del conto del patrimonio (modello 20 del D.P.R. 194/1996) potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, evidenziando la relativa destinazione urbanistica;

Visti:

- Il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- L'art.3 della Legge 7.08.1990, n.241 e s.m.i;
- Visti I pareri favorevoli espressi dal Responsabile del servizio patrimonio e dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1 Di individuare quali fabbricati appartenenti al patrimonio non strumentale per questo ente i n. 29 alloggi di edilizia residenziale siti in Via San Giovanni area 167, nonché gli immobili di proprietà comunale siti in Via Roma;

2 Di individuare quale bene immobile appartenente al patrimonio non strumentale per questo Ente il terreno ex Eca sito in Via Palma Campania;

3 Di dare atto che la presente deliberazione costituirà allegato alla deliberazione di approvazione del bilancio 2024 – 2026 nonché del predisponendo DUP 2024 - 2026;

4 Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Si esprime parere FAVOREVOLE
di regolarità contabile, ai sensi
dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo
n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dr. Liberto Giacobino Donato



Si esprime parere FAVOREVOLE
di regolarità tecnica, ai sensi
dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo
n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio U.T.C.
Arch. Anna Maria Randico

del che il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ing. Raffaele Coppola



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Raffaele Quindici

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 8 FEB. 2024 con il numero 82
per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000) ;
 è stata trasmessa in elenco con protocollo n. 876, in data 8 FEB. 2024 ai capigruppo
consiliari (art. 125, del D.Lgs 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li. 8 FEB. 2024



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio e su conforme attestazione del responsabile del servizio,

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- E' divenuta esecutiva il giorno, essendo decorsi 10 giorni dalla scadenza della
pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs 267/2000);
 E' divenuta esecutiva il giorno 8 FEB. 2024, essendo stata dichiarata immediatamente
eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000)
 E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000, per
quindici giorni consecutivi dal 8 FEB. 2024 al 23 FEB. 2024.

Dalla Residenza comunale, li. 8 FEB.



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, li.....

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici