



## COMUNE DI LIVERI

(Città Metropolitana di Napoli)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>N° 127</b><br>del 05/12/2024 | OGGETTO: Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione per i lavori di messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico – Approvazione schema atto d'obbligo. |
|---------------------------------|---|

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 05 (Cinque) del mese di Dicembre alle ore 13.10 in Liveri nella sede del Palazzo Comunale sita in Piazza Municipio, convocata secondo le modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

|                              |             | PRESENTI | ASSENTI |
|------------------------------|-------------|----------|---------|
| <b>Ing. Raffaele Coppola</b> | SINDACO     | SI       |         |
| <b>Sig. Andrea Lanzara</b>   | VICESINDACO | SI       |         |
| <b>Sig. Domenico Perroni</b> | ASSESSORE   | SI       |         |

Partecipa e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4°, D. Lgs.267/2000) il Segretario Comunale Dott. Raffaele Quindici.

Presiede l'Ing. Raffaele Coppola nella sua qualità di Sindaco, il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.



# COMUNE DI LIVERI

Citta' Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI  
Tel 0818255890; Fax 0818255467  
Sito Internet: [www.comune.liveri.na.it](http://www.comune.liveri.na.it)  
E-Mail: [tecnico@comune.liveri.na.it](mailto:tecnico@comune.liveri.na.it)

**OGGETTO: Approvazione stato finale e Certificato di Regolare esecuzione per i lavori di  
*Messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di  
mitigazione del rischio idrogeologico* – Approvazione schema di atto D'Obbligo.**

## La Giunta Comunale

- **Premesso che** Questo Comune è assegnatario di un finanziamento da parte del Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art.1, comma 853, della legge n. 205/2017, per interventi riferiti ad OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per un importo pari ad € 999.905,43;
- **Con** la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 17/02/2022, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto esecutivo per i *Lavori di messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico*, per l'importo complessivo di € 999.905,43, di cui € 681.200,00 per lavori compresa la sicurezza pari ad € 26.200,00 ed € 318.705,43 per somme a disposizione;
- **Con** la deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 27/10/2022, esecutiva, come per legge, è stato riapprovato il progetto esecutivo per i *Lavori di messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico*, per i motivi ivi contenuti inerenti l'entrata in vigore del nuovo prezzario Lavori Pubblici della Regione Campania per l'importo complessivo di € 999.905,43, di cui € 687.572,58 per lavori compresa la sicurezza ed € 312.332,85 per somme a disposizione;
- **Con** la deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 24/11/2022, esecutiva, come per legge, è stato riapprovato il Q.E. del progetto esecutivo per i *Lavori di messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico*, relativamente alle somme a disposizione;
- **Con** Determina dell'U.T.C. n. 113/II del 21/09/2023 , a seguito di procedura di gara , è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra a favore della ditta Vivencio Costruzioni s.r.l. da Quindici (AV), per l'importo netto di euro 636.097,95, compresa la sicurezza pari ad Euro 26.200,00 ed oltre IVA come per legge;
- **Che**, successivamente, è stata erogata a favore dell'impresa l'anticipazione del 20%, ai sensi di legge, sull'importo contrattuale , come da richiesta in atti, dell'importo di Euro 127.219,59;
- **Con** Delibera di G.C. n. 63 del 24/04/2024 è stata approvata la Perizia di Variante e suppletiva dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di euro 999.259,14 di cui Euro



# COMUNE DI LIVERI

Citta' Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI  
Tel 0818255890; Fax 0818255467  
Sito Internet: [www.comune.liveri.na.it](http://www.comune.liveri.na.it)  
E-Mail: [tecnico@comune.liveri.na.it](mailto:tecnico@comune.liveri.na.it)

658.043,15 per lavori, compresa la sicurezza, euro 341.216,00 per somme a disposizione ed Euro 646,29 per economie di gara, ovvero con un aumento rispetto al contratto principale di Euro 21.945,19. Il relativo atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 21/05/2024, regolarmente registrato;

- **Con** determina dell'U.T.C. del 6/05/2024, n. 55/II, è stato approvato il 1° SAL con relativo certificato di pagamento per l'importo di euro 135.550,00 oltre IVA , per un totale di euro 165.371,00;
- **In data** 06/06/2024 , con Determina dell'U.T.C. n. 67/II, è stato approvato il 2° SAL ed il relativo Certificato di pagamento per l'importo di euro 249.240,00 oltre IVA, per un totale di euro 304.072,80;
- **In data** 12/09/2024, con Delibera di G.C. n.97 è stato rimodulato il Q.E. degli interventi in questione per aggiornare l'importo relativo agli espropri;
- **Che** i lavori si sono regolarmente svolti su direzione dell'ing. Francesco Sirignano , all'uopo incaricato ed ultimati in data 23/10/2024 come da verbale in atti;
- **Che** in data 10/10/2024 è stato acquisito il relativo collaudo Statico a firma dell'ing. Felice Sommesse all'uopo incaricato registrato al prot. gen. al n. 4694;
- **Che** in data 29/10/2024 è stato acquisito lo stato finale dei lavori a firma del D.L., ing. Francesco Sirignano, registrato al prot. gen.n.5030;
- **Che** in data 19/11/2024 è stato acquisito il Collaudo tecnico amministrativo a firma dell'ing. Sommesse Felice, all'uopo incaricato, registrato al prot. gen. n. 5395;
- **Che** in data 25/11/2024 è stato emesso il Certificato di pagamento della rata di saldo da parte del RUP per l'importo di € 146.035,55 oltre iva come per legge, per un totale di € 178.160,93;
- **Ritenuto** necessario provvedere all'approvazione degli atti innanzi citati;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui all'art.49, comma 1, D.L.vo n.267/2000 e s. m. ed i., come riportato in calce al presente atto;

**Visto** il D.L.vo n.267/2000 e s. m. ed i.;

**Visto** lo Statuto Comunale;



# COMUNE DI LIVERI

Citta' Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI  
Tel 0818255890; Fax 0818255467  
Sito Internet: [www.comune.liveri.na.it](http://www.comune.liveri.na.it)  
E-Mail: [tecnico@comune.liveri.na.it](mailto:tecnico@comune.liveri.na.it)

Si esprime parere FAVOREVOLE  
di regolarità contabile, ai sensi  
dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo  
n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dr. Liborato G. Somma

Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

Con voti favorevoli unanimi resi in forma di legge;

Si esprime parere FAVOREVOLE  
di regolarità tecnica, ai sensi  
dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo  
n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio U.T.C.  
Arch. Anna Maria Pandico

## DELIBERA

- 1) **Di approvare** lo stato finale dei lavori di *Messa in sicurezza del territorio comunale tramite la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico*, ovvero la Relazione di accompagnamento allo S.F., il Certificato di ultimazione lavori, il certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, gli atti contabili allegati ed il certificato di pagamento della rata di saldo, per l'importo complessivo di Euro 146.033,55, oltre IVA al 22%, per un totale di Euro 178.160,93;
- 2) **Di approvare** lo schema dell'Atto D'Obbligo, che viene allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, da stipulare con la precitata impresa esecutrice Vivencio Costruzioni srl, regolante la manutenzione delle opere realizzate entro il triennio successivo alla ultimazione dei lavori così come offerto in sede di gara;
- 3) **Di provvedere** alla liquidazione dell'importo di Euro 30.591,57 compreso IVA e spese generali, quali oneri di discarica a favore della precitata impresa;
- 4) **Di liquidare** a favore dell'Ufficio Direzione lavori, giusta Convenzione del 23/11/2023, l'importo a saldo come appresso suddiviso:
  - a) **Ing. Francesco Sirignano** – Direttore dei Lavori - Euro 22.152,00, compreso C.P. ed oltre IVA per un totale di Euro 27.025,44;
  - b) **Ing. Nicola Colombiano** – Direttore Operativo - Euro 2.588,35, compreso C.P. ed oltre IVA per un totale di Euro 3.157,79;
  - c) **Arch. Brunella Moretti** – Ispettore di cantiere – Euro 1.484,62, oltre C.P., per un totale di Euro 1.544,00;
- 5) **Di liquidare** a favore del *collaudatore tecnico amministrativo, ing. Felice Sommesè*, giusta Convenzione del 15/03/2024, l'importo di euro 6.760,00 oltre IVA, per un totale di euro 8.247,20 per il servizio svolto;
- 6) **Di dare, altresì, atto che** si provvederà al saldo dell'importo spettante alla ditta esecutrice dei lavori dell'importo di Euro 178.160,93, compreso IVA, ad avvenuto accredito dei fondi da parte del Ministero dell'Interno, quale Ente erogatore del finanziamento di che trattasi;
- 7) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva e separata votazione unanime favorevole, resa nella forma di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, D.L.vo n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere;

## ATTO D'OBBLIGO

TRA

Il Comune di Liveri (NA), con sede in Liveri (NA), C.F. 00377970631, nella persona del Sindaco pro tempore, domiciliato per la carica presso la sede comunale,

E

Vivenzio Costruzioni Srl, con sede legale in Quindici (AV) alla via E. De Filippo, 33, P. IVA n° 01679300648, rappresentata legalmente dal sig. Vivenzio Andrea

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Liveri ha affidato con contratto stipulato in data 16-1-2024 rep. 1 e successivo atto aggiuntivo del 21/5/2024 rep. 3 all'impresa Vivenzio Costruzioni Srl l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE TRAMITE LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO CUP: B66B19000450001 - CIG: 86564031BD" mediante procedura dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- L'impresa Vivenzio Costruzioni Srl, nell'ambito della propria offerta migliorativa presentata in sede di gara, ha offerto ai punti A4.3 Assistenza, manutenzione e gestione delle opere realizzate e A4.4 Lavori di pronto intervento o di somma urgenza, attività che vanno effettuate successivamente al completamento degli interventi previsto nel progetto appaltato;
- Che in data 02/07/2024 sono stati ultimati i lavori a mano di lavorazioni residuali di piccola entità e ritenute marginali e non incidenti con la funzionalità dell'opera a norma dell'art.12 comma 1) del DM 49/2018. Con successivo verbale del 23/10/2024 la Direzione Lavori accertava che tutti i lavori, anche quelli di piccola entità e quelli riferiti al verde, erano stati completati;
- Che in data in data 29/10/2024 veniva consegnato lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei lavori
- Che in data 05/11/2024 veniva trasmesso il certificato di collaudo da parte del collaudatore

Ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

### Art. 1 - Oggetto dell'Atto d'Obbligo

L'impresa Vivenzio Costruzioni Srl si impegna a garantire la manutenzione delle opere realizzate nell'ambito dell'intervento di messa in sicurezza del territorio comunale dal dissesto idrogeologico per un periodo di 3 anni, a decorrere dalla data di completamento delle opere e dalla presa in carico delle stesse da parte del Comune di Liveri, secondo le modalità di seguito riportate nel presente atto d'obbligo e a garantire per l'area oggetto dei lavori, due interventi di pronto soccorso e somma urgenza in modo da provvedere in tempi rapidi alla messa in sicurezza della zona interessata e ad ogni altra operazione atta ad evitare ulteriori danni o l'interruzione delle attività presenti in zona. Tutti gli interventi manutentivi delle opere saranno effettuati esclusivamente per problemi legati a difetti costruttivi e di montaggio dovuti a difetti escludendo quanto indicato all'art. 2

### Art. 2 - Ambito della Manutenzione e Gestione dell'Opera

Gli interventi di manutenzione e monitoraggio dell'opera riguarderanno i difetti costruttivi e di montaggio, derivanti da difetti dei materiali utilizzati per la realizzazione delle opere. La modalità di esecuzione di tali interventi è così rappresentata:

- Monitoraggio dell'opera realizzata da effettuarsi due volte all'anno nell'arco di tre anni, anche su chiamata dal Comune, uno in primavera ed uno in autunno, con rilascio di un report che descriva lo stato delle opere e della sua funzionalità;
- Esecuzione interventi di manutenzione da effettuarsi con l'impiego di personale qualificato, con attrezzature adeguate alle esigenze del cantiere. Gli interventi manutentivi saranno effettuati con l'impiego di due operai dotati di tutte le attrezzature manuali e meccaniche necessarie per l'esecuzione dei lavori svolte una volta all'anno per un totale di otto ore lavorative.

#### Art. 3 - Interventi di Pronto Soccorso e Somma Urgenza

In caso di situazioni di emergenza, a seguito di eventi che hanno danneggiato le opere realizzate o arrecato disagio all'abitato alle infrastrutture presenti nelle aree circostante le opere realizzate, che richiedano interventi di pronto soccorso e somma urgenza, l'impresa Vivenzio Costruzioni Srl si impegna a:

- Provvedere alla messa in sicurezza immediata della zona interessata;
- Adottare ogni altra operazione necessaria per evitare ulteriori danni o l'interruzione delle attività.

I tempi di intervento saranno i seguenti:

- entro 12 ore dalla chiamata per la messa in sicurezza della zona.
- entro 24 ore per il ripristino dell'interruzione delle attività presenti in zona.

L'impresa garantisce 2 interventi di pronto intervento o somma urgenza nell'arco del periodo manutenzione dei tre anni.

Gli interventi di pronto intervento e somma urgenza faranno esclusivo riferimento alle aree di pertinenza delle opere realizzate escludendo, nel caso in cui occorre, interventi strutturali, che saranno al carico del Comune.

#### Art. 4 - Penalità

In caso di mancato rispetto dei termini e delle modalità previste per la manutenzione e per gli interventi di pronto soccorso e somma urgenza, l'impresa Vivenzio Costruzioni Srl sarà soggetta ad una penalità stabilita dal Comune di Livieri, che sarà quantificata in base alla gravità del ritardo o inadempimento, in conformità alle disposizioni previste nel contratto di appalto.

#### Art. 5 - Controlli e Verifiche

Il Comune di Livieri si riserva il diritto di effettuare controlli e verifiche sugli interventi di manutenzione e sulle operazioni di pronto soccorso e somma urgenza, anche mediante la nomina di appositi tecnici, al fine di accertare la corretta esecuzione degli obblighi contrattuali.

#### Art.6 - Garanzia fideiussoria

A garanzia degli impegni assunti con il presente atto d'obbligo l'impresa provvederà a stipulare apposita polizza fideiussoria per un importo garantito di 2.000,00 €, per un periodo di anni 3 dalla data di stipula del presente atto.

#### Art. 7 - Disposizioni Finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente Atto d'Obbligo, si rinvia alle disposizioni normative vigenti in materia di appalti pubblici, sicurezza e manutenzione delle opere pubbliche. Ogni controversia relativa all'interpretazione e all'esecuzione del presente Atto d'Obbligo sarà sottoposta alla competenza del foro di Nola (NA). Il presente è soggetto a registrazione in caso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Livieri.....

Vivenzio Costruzioni Srl

Il Legale Rappresentante sig. Andrea Vivenzio .....

Il Comune di Liveri

Il Sindaco pro tempore ing. Raffaele Coppola

del che il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Ing. Raffaele Coppola



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Raffaele Quindici

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 10 DIC. 2024 con il numero 525 per rimanervi per quindici giorni consecutivi ( art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000) ;
- è stata trasmessa in elenco con protocollo n. 5775, in data 10 DIC. 2024 ai capigruppo consiliari ( art. 125, del D.Lgs 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 10 DIC. 2024



Il Segretario Comunale  
Dott. Raffaele Quindici

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio e su conforme attestazione del responsabile del servizio,

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- E' divenuta esecutiva il giorno ..... essendo decorsi 10 giorni dalla scadenza della pubblicazione ( art. 134, c. 3, D.Lgs 267/2000);
- E' divenuta esecutiva il giorno 05 DIC. 2024 ..... essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000)
- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 10 DIC. 2024 al 25 DIC. 2024 .....

Dalla Residenza comunale, li 10 DIC. 2024



Il Segretario Comunale  
Dott. Raffaele Quindici

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, li.....

Il Segretario Comunale  
Dott. Raffaele Quindici