

ALL. M



COMUNE DI LIVERI

(Città Metropolitana di Napoli)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 14 del 27/01/2025	OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI EX ART. 58 DEL D.L. n. 112/2008.
---------------------------------------	---

L'anno Duemilaventicinque, il giorno 27 (Ventisette) del mese di Gennaio alle ore 18.30 in Liveri nella sede del Palazzo Comunale sita in Piazza Municipio, convocata secondo le modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Ing. Raffaele Coppola	<i>SINDACO</i>	SI	
Sig. Andrea Lanzara	<i>VICESINDACO</i>	SI	
Sig. Domenico Perroni	<i>ASSESSORE</i>	SI	

Partecipa e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4°, D. Lgs.267/2000) il Segretario Comunale Dott. Raffaele Quindici.

Presiede l'Ing. Raffaele Coppola nella sua qualità di Sindaco, il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI EX ART. 58 DEL D.L. n. 112/2008.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- Il Decreto Legge n. 112 del 25.06.2008, convertito con Legge n.133 del 06.08.2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne disponga espressamente la destinazione urbanistica;

Considerato:

- Che l'Ufficio Patrimonio ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici al fine di predisporre l'elenco dei beni immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di valutazione e/o dismissione non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- Che i terreni e i fabbricati appartenenti al patrimonio non strumentali per l'Ente, con la qualifica di beni immobili della classe A/4 (fabbricati patrimonio indisponibile) oppure della classe A/2 (terreni patrimonio indisponibile), del conto del patrimonio (modello 20 del D.P.R. 194/1996) potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, evidenziando la relativa destinazione urbanistica;

Visti:

- Il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- L'art.3 della Legge 7.08.1990, n.241 e s.m.i.;
- Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del servizio patrimonio e dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1 Di individuare quali fabbricati appartenenti al patrimonio non strumentale per questo ente i n. 29 alloggi di edilizia residenziale siti in Via San Giovanni area 167, nonché gli immobili di proprietà comunale siti in Via Roma;

2 Di individuare quale bene immobile appartenente al patrimonio non strumentale per questo Ente il terreno ex Eca sito in Via Palma Campania;

3 Di trasmettere la presente deliberazione al Revisore dei Conti del Comune di Liveri;

4 Di trasmettere la presente deliberazione al Consiglio comunale per i provvedimenti di competenza;

5 Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI LIVERI
(Città metropolitana di Napoli)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI EX ART. 58 DEL D.L. n. 112/2008.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Arch. Anna Maria Pandico

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.



LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. ssa Lidia Savastano

del che il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ing. Raffaele Coppola



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Raffaele Quindici

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

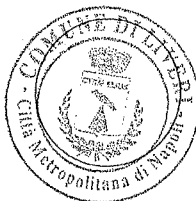
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- ☐ è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 06 FEB. 2025 con il numero 250 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000);
- ☐ è stata trasmessa in elenco con protocollo n. 528 in data 06 FEB. 2025 ai capigruppo consiliari (art. 125, del D.Lgs 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li. 06 FEB. 2025



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio e su conforme attestazione del responsabile del servizio,

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- ☐ E' divenuta esecutiva il giorno, essendo decorsi 10 giorni dalla scadenza della pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs 267/2000);
- ☒ E' divenuta esecutiva il giorno 27 GEN. 2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000)
- ☐ E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 06 FEB. 2025 al 27 FEB. 2025

Dalla Residenza comunale, li.



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, li.

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici